



### OSNOVA PRIZEMLJA

LOKAL 1						95,84 m <sup>2</sup>		
red. br.	NAMENA PROSTORIJE	P(m <sup>2</sup> )	umani 3% P(m <sup>2</sup> )	O(m <sup>2</sup> )	pod	zid	plafon	
1	LOKAL	87,33 m <sup>2</sup>	84,71 m <sup>2</sup>	43,04 m <sup>2</sup>	pod	zid	plafon	
2	HODNIK	3,33 m <sup>2</sup>	3,23 m <sup>2</sup>	7,68 m <sup>2</sup>	pod	zid	plafon	
3	WC	2,18 m <sup>2</sup>	2,11 m <sup>2</sup>	6,03 m <sup>2</sup>	pod	zid	plafon	
4	WC	2,18 m <sup>2</sup>	2,11 m <sup>2</sup>	6,03 m <sup>2</sup>	pod	zid	plafon	
5	OSTAVA	3,79 m <sup>2</sup>	3,68 m <sup>2</sup>	8,05 m <sup>2</sup>	pod	zid	plafon	
UKUPNO		98,79 m <sup>2</sup>	95,84 m <sup>2</sup>					

LOKAL 2						36,22 m <sup>2</sup>		
red. br.	NAMENA PROSTORIJE	P(m <sup>2</sup> )	umani 3% P(m <sup>2</sup> )	O(m <sup>2</sup> )	pod	zid	plafon	
1	LOKAL	31,81 m <sup>2</sup>	30,86 m <sup>2</sup>	22,86 m <sup>2</sup>	pod	zid	plafon	
2	HODNIK	1,58 m <sup>2</sup>	1,53 m <sup>2</sup>	5,03 m <sup>2</sup>	pod	zid	plafon	
3	WC	2,00 m <sup>2</sup>	1,94 m <sup>2</sup>	5,74 m <sup>2</sup>	pod	zid	plafon	
4	OSTAVA	1,95 m <sup>2</sup>	1,89 m <sup>2</sup>	5,65 m <sup>2</sup>	pod	zid	plafon	
UKUPNO		37,35 m <sup>2</sup>	36,22 m <sup>2</sup>					

LOKAL 3						35,47 m <sup>2</sup>		
red. br.	NAMENA PROSTORIJE	P(m <sup>2</sup> )	umani 3% P(m <sup>2</sup> )	O(m <sup>2</sup> )	pod	zid	plafon	
1	LOKAL	31,16 m <sup>2</sup>	30,22 m <sup>2</sup>	22,66 m <sup>2</sup>	pod	zid	plafon	
2	HODNIK	1,46 m <sup>2</sup>	1,42 m <sup>2</sup>	4,83 m <sup>2</sup>	pod	zid	plafon	
3	WC	2,00 m <sup>2</sup>	1,94 m <sup>2</sup>	5,74 m <sup>2</sup>	pod	zid	plafon	
4	OSTAVA	1,95 m <sup>2</sup>	1,89 m <sup>2</sup>	5,65 m <sup>2</sup>	pod	zid	plafon	
UKUPNO		36,57 m <sup>2</sup>	35,47 m <sup>2</sup>					

LOKAL 4						46,41 m <sup>2</sup>		
red. br.	NAMENA PROSTORIJE	P(m <sup>2</sup> )	umani 3% P(m <sup>2</sup> )	O(m <sup>2</sup> )	pod	zid	plafon	
1	LOKAL	41,02 m <sup>2</sup>	39,79 m <sup>2</sup>	27,55 m <sup>2</sup>	pod	zid	plafon	
2	HODNIK	1,45 m <sup>2</sup>	1,41 m <sup>2</sup>	4,81 m <sup>2</sup>	pod	zid	plafon	
3	WC	1,86 m <sup>2</sup>	1,80 m <sup>2</sup>	5,49 m <sup>2</sup>	pod	zid	plafon	
4	OSTAVA	3,52 m <sup>2</sup>	3,41 m <sup>2</sup>	8,28 m <sup>2</sup>	pod	zid	plafon	
UKUPNO		47,84 m <sup>2</sup>	46,41 m <sup>2</sup>					

UKUPNO POSLOVNI 213,94 m<sup>2</sup>

STAN 1 - garsonjera						39,94 m <sup>2</sup>		
red. br.	NAMENA PROSTORIJE	P(m <sup>2</sup> )	umani 3% P(m <sup>2</sup> )	O(m <sup>2</sup> )	pod	zid	plafon	
1	HODNIK	2,62 m <sup>2</sup>	2,54 m <sup>2</sup>	6,54 m <sup>2</sup>	pod	zid	plafon	
2	KUPATILO	4,16 m <sup>2</sup>	4,03 m <sup>2</sup>	8,30 m <sup>2</sup>	pod	zid	plafon	
3	KUHINJA	5,26 m <sup>2</sup>	5,10 m <sup>2</sup>	9,62 m <sup>2</sup>	pod	zid	plafon	
4	DNEVNA SOBA SA RUC.	29,14 m <sup>2</sup>	28,27 m <sup>2</sup>	25,59 m <sup>2</sup>	pod	zid	plafon	
UKUPNO		41,18 m <sup>2</sup>	39,94 m <sup>2</sup>					

STAN 2 - trosoban						74,86 m <sup>2</sup>		
red. br.	NAMENA PROSTORIJE	P(m <sup>2</sup> )	umani 3% P(m <sup>2</sup> )	O(m <sup>2</sup> )	pod	zid	plafon	
1	HODNIK	4,31 m <sup>2</sup>	4,18 m <sup>2</sup>	8,90 m <sup>2</sup>	pod	zid	plafon	
2	KUPATILO	4,81 m <sup>2</sup>	4,67 m <sup>2</sup>	8,94 m <sup>2</sup>	pod	zid	plafon	
3	KUHINJA	6,24 m <sup>2</sup>	6,05 m <sup>2</sup>	10,73 m <sup>2</sup>	pod	zid	plafon	
4	DNEVNA SOBA SA RUC.	26,97 m <sup>2</sup>	26,16 m <sup>2</sup>	21,27 m <sup>2</sup>	pod	zid	plafon	
5	DEGAZMAN	5,16 m <sup>2</sup>	5,00 m <sup>2</sup>	11,73 m <sup>2</sup>	pod	zid	plafon	
6	SPAVACA SOBA	11,58 m <sup>2</sup>	11,23 m <sup>2</sup>	14,00 m <sup>2</sup>	pod	zid	plafon	
7	SPAVACA SOBA	14,00 m <sup>2</sup>	13,58 m <sup>2</sup>	16,00 m <sup>2</sup>	pod	zid	plafon	
8	WC	2,07 m <sup>2</sup>	2,01 m <sup>2</sup>	5,83 m <sup>2</sup>	pod	zid	plafon	
9	OSTAVA	2,04 m <sup>2</sup>	1,98 m <sup>2</sup>	5,80 m <sup>2</sup>	pod	zid	plafon	
UKUPNO		77,19 m <sup>2</sup>	74,86 m <sup>2</sup>					

UKUPNO STANOVANJE 114,80 m<sup>2</sup>

ZAJEDNIČKI PROSTOR						40,50 m <sup>2</sup>		
red. br.	NAMENA PROSTORIJE	P(m <sup>2</sup> )	umani 3% P(m <sup>2</sup> )	O(m <sup>2</sup> )	pod	zid	plafon	
1	VETROBRAN	10,32 m <sup>2</sup>	10,01 m <sup>2</sup>	12,98 m <sup>2</sup>	pod	zid	plafon	
2	HODNIK	22,07 m <sup>2</sup>	21,41 m <sup>2</sup>	23,60 m <sup>2</sup>	pod	zid	plafon	
3	STEPENIŠTE	6,73 m <sup>2</sup>	6,53 m <sup>2</sup>	12,95 m <sup>2</sup>	pod	zid	plafon	
4	LIFT	2,63 m <sup>2</sup>	2,55 m <sup>2</sup>	6,50 m <sup>2</sup>	pod	zid	plafon	
UKUPNO		41,74 m <sup>2</sup>	40,50 m <sup>2</sup>					

UKUPNA POVRŠINA PRIZEMLJA	
NETO POVRŠINA	369,24 m <sup>2</sup>
BRUTO POVRŠINA	440,67 m <sup>2</sup>

Legenda	
	ARMIRANI BETON
	OPEKA
	GITER BLOK
	NABIJENI ŠLJUNAK
	NABIJENI BETON
	MALTER
	TERMOIZOLACIJA
	SAMONIKLO TLO



PROJEKTI BIR

**MS Dom**

Magazin za poslovanje na 2. i 3. katu

OBJEKT : STAMBENO POSLOVNI OBJEKT

P<sub>o</sub>+P+2+P<sub>k</sub> Požarevac

ODGOVORNI PROJEKTANT : Jelena Tubić dipl.ing.arh.

POTPIŠ : \_\_\_\_\_

ODGOVORNI PROJEKTANT KONSTRUKCIJE : \_\_\_\_\_

POTPIŠ : \_\_\_\_\_

PROJEKT : IDEJNI PROJEKT

CRTAČ : \_\_\_\_\_

OSNOVA PRIZEMLJA

RAZMERA : 1:100

FAZA : A

BR. TČ : 05-06/14

LIST : 04